

# 売地

美袋駅

現況渡し

土地面積  
公簿 334.00㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
即時

伯備線美袋駅 徒歩13分  
広くのどかな土地をお探しの方におすすめ！



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	美袋		
土地面積	公簿 334.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	100万円	坪単価	@0.99万円

物件所在地	岡山県総社市美袋		
交通	伯備線 美袋 徒歩13分 バス停 美袋上 停歩6分		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	区域外	用途地域	
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)			
設備			
備考	現況は雑種地になります。建築する場合は農地法5条許可が必要です。前面道路に水道配管がないため水道工事が必要です。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69816559078

岡山県知事免許(1)第6142号 〒719-1126 岡山県総社市総社2丁目14-38

## 株式会社こじま不動産企画

TEL: 0866-93-3880 FAX: 0866-93-3881 定休日: 水曜日、金曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 専任媒介